





UN BARRIO QUE INSPIRA

Pilar Chico

Un *nuevo barrio privado* en la zona de Pilar que redefine el confort y el disfrute.

ENTRADA | ACCESO



Empezar una nueva etapa rodeados de aire libre y naturaleza. Apostar al bienestar de la familia eligiendo calidad de vida.





Pilar Norte. Un entorno privilegiado.

Pilar Chico está ubicado dentro de un nuevo polo urbano en constante crecimiento, denominado **Pilar Norte**.

- a 5 minutos de Panamericana,
- a 10 minutos de Paseo Champagnat,
- a 15 minutos de la Universidad del Salvador,
- a 15 minutos del Hospital Austral.

Un entorno con urbanizaciones establecidas a través de los años, que ofrecen seguridad, brindan servicios de calidad y diversas opciones deportivas y educativas.

 **Zona ideal: Acceso seguro y cómodo.**



Ubicado en una zona privilegiada del Partido de Pilar.
A 5 minutos de Panamericana.

Un barrio para *compartir* momentos.

Pilar Chico se desarrolla sobre una superficie de más de 30 hectáreas y cuenta con 206 lotes que promedian los 800m2.

- 
ÁREA DE GIMNASIO
- 
CANCHA DE FÚTBOL
- 
CANCHAS DE PÁDEL
- 
CLUB HOUSE
- 
FIBRA ÓPTICA
- 
GAS NATURAL
- 
SEGURIDAD PRIVADA
- 
SUSTENTABILIDAD
- 
TECNOLOGÍA

VISTA AÉREA



Pilar Chico tiene el prestigio de contar con el diseño y concepto urbanístico del estudio **BMA**.

BMA es una firma global de arquitectura y planeamiento urbano con sede en Buenos Aires, Santiago de Chile y Miami, cuya práctica arquitectónica se centra en el diseño de proyectos de edificios y urbanizaciones con todo tipo de programas y escalas en diferentes geografías.

Proyectan espacios pensando en el fortalecimiento de los entornos urbanos, la optimización de los programas, la transformación del hábitat hacia modelos sostenibles y la incorporación de nuevas tecnologías.

Con **más de 30 años** de experiencia internacional cuentan hoy con más de 400 proyectos en diferentes ciudades en Argentina, Chile, Uruguay, Paraguay, Bolivia, Perú, Panamá, Colombia, Ecuador, Estados Unidos de América, Armenia, Arabia Saudita y Bulgaria.

La capacidad para resolver proyectos de grandes obras los llevó a destacarse, en el diseño de urbanizaciones, usos mixtos, infraestructura de transporte, arquitectura residencial, hotelera, deportiva y cultural.





UNA NUEVA VIDA EN FAMILIA

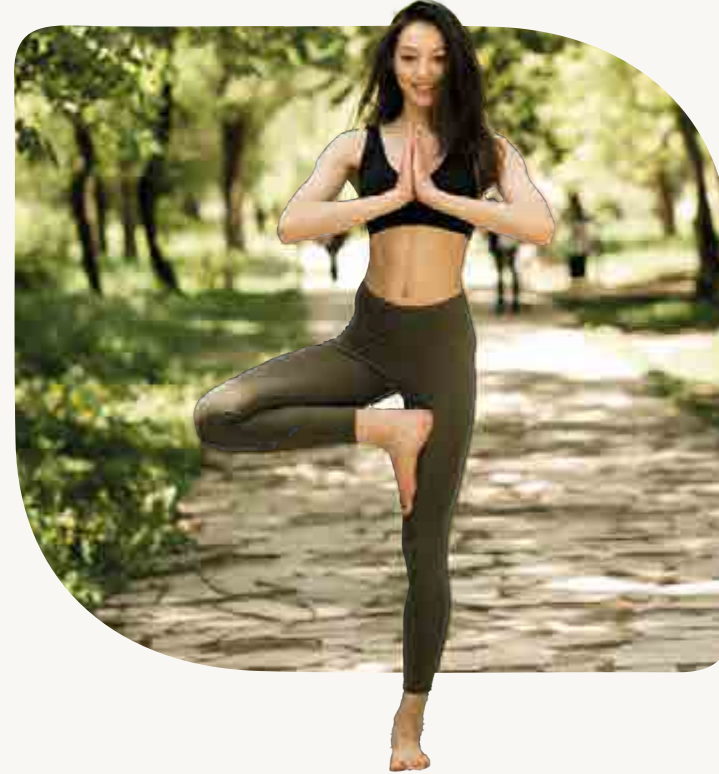


Un barrio que piensa en *las familias y su confort*

Amenities de calidad: Un espacio pensado para disfrutar y compartir momentos únicos.
Club House con vistas a la piscina y a los jardines, gracias a sus espacios abiertos y luminosos.
Piscina para niños y adultos.
SUM con mas de 100m², vestuarios y espacio gastronómico.

CLUB HOUSE





Un barrio para *disfrutar* experiencias.

Área deportiva: Pilar Chico contará con espacios preparados para disfrutar del entrenamieto y bienestar físico y mental.

Una completa área deportiva equipada con gimnasio, piscina para adultos y para chicos, cancha de fútbol y canchas de pádel.

CLUB HOUSE | ÁREA DEPORTIVA



Viví la experiencia **Pilar Chico:**
diseño y funcionalidad se unen
brindando servicios de excelencia.







DISFRUTAR ATARDECERES

Somos un *equipo confiable*.

En **Pilar Chico** sabemos que el trabajo en equipo es el único camino.

Cada miembro del equipo aporta su experiencia y dedicación para asegurar un proyecto de calidad. Es por eso que colaboramos de manera profesional y responsable, comprometidos con la excelencia en cada etapa del proceso.

Nuestro objetivo es crear un barrio privado que no solo cumpla con los más altos estándares, sino que también ofrezca un entorno único y agradable para sus futuras familias.

PROYECTO



DESARROLLA



CONSTRUYE



FIDUCIARIO



GERENCIAMIENTO



